



## Norisinfo

Ausgabe 3.10



Geschäftsstelle, Herbartstr. 30

### In dieser Ausgabe:

Weihnachtsgruß	S. 1
Google Street View	S. 2
Der Aufsichtsrat informiert	S. 3
Untervermietung	S. 4
Hunde	S. 4
Mülltrennung und -vermeidung	S. 5
50- und 60-jährige Jubiläen	S. 6
Personalnachrichten	S. 6
Zu Ihrer Information	S. 6

### Auf Weihnachten zu!

Viel zu schnell vergeht die Zeit, das Jahr ist um, gleich ist's soweit. Überall wird g'hetzt und g'rennt, ein jeder das nur Stress noch nennt.

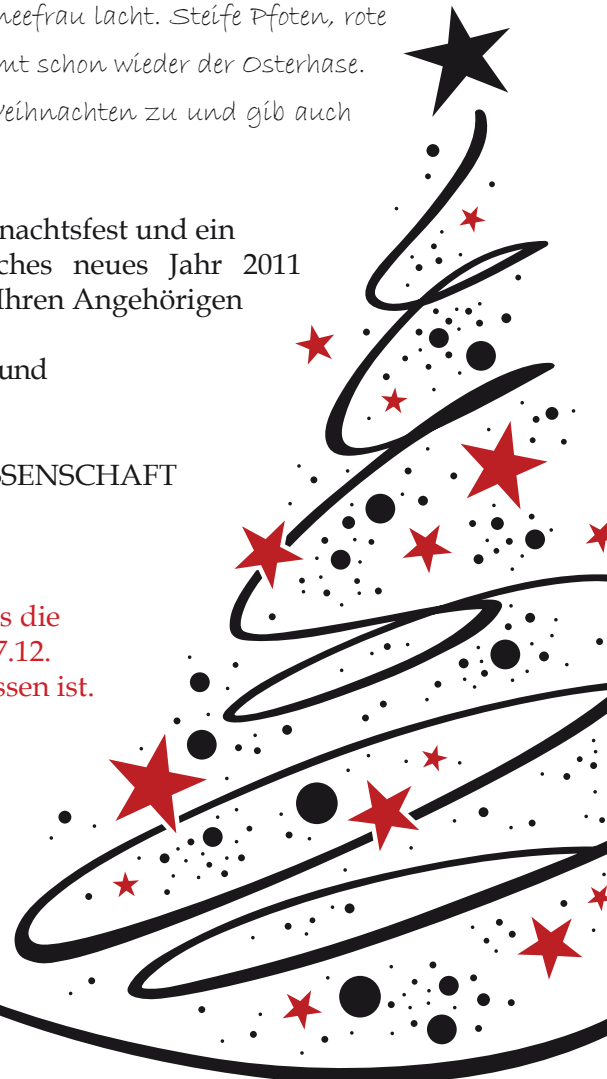
Die Adventszeit kommt, wir freuen uns drauf und machen uns gern a Flasche auf. Genießen die Zeit auf Weihnachten zu, wir brauchen halt ab und zu a Ruh`. Plätzchenduft und Kerzenschein, Geschichten lesen, ganz allein. Päckchen packen bei leiser Musik, ist das nicht wirklich ein Stück vom Glück? Schlitten, warme Mützen und ganz zugefrorene Pfützen. Weihnachtsmänner, Schneeballschlacht, Schneemann staunt und Schneefrau lacht. Steife Pfoten, rote Nase, bist schaust kommt schon wieder der Osterhase. Genieße die Zeit auf Weihnachten zu und gib auch Du jetzt einmal Ruh`.

Ein besinnliches Weihnachtsfest und ein erfolgreiches, glückliches neues Jahr 2011 wünschen Ihnen und Ihren Angehörigen

Vorstand, Aufsichtsrat und die Mitarbeiter der

WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT  
NORIS EG

**Bitte beachten Sie, dass die Geschäftsstelle vom 27.12. bis 31.12.2010 geschlossen ist.**



## Google Street View – wirklich eine Verletzung der Privatsphäre?

*Seit mehreren Wochen reißen die Diskussionen um das Onlineportal „Google Street View“ nicht ab und erhitzen die Gemüter. Doch warum kann ein Wohnungsunternehmen nicht unbedingt darauf reagieren?*

Mit „Google Street View“ ergänzt der Kartendienst „Google Maps“ sein Angebot dahingehend, dass seit Ende des Jahres 2010 u.a. in Nürnberg einzelne Straßenzüge und einzelne Häuser als Panoramafotos im Internet abrufbar sind. Interessierte Internetnutzer haben demnach die Möglichkeit, künftig einen virtuellen Spaziergang am Bildschirm z. B. durch die Nürnberger Innenstadt zu machen, ohne je einen Fuß nach Nürnberg gesetzt zu haben.

Dieser Dienst ist weltweit bereits in mehreren Metropolen nutzbar. In Europa stehen Bilder von Städten wie z.B. London und Paris zur Nutzung bereit. Umfragen belegen, dass sich immer mehr Menschen durch die dreidimensionalen Stadtpläne klicken. Die Bilder der in Deutschland geplanten 20 Großstädte wurden größtenteils bereits durch Fahrzeuge von Google aufgenommen. Wichtig dabei ist zu erwähnen, dass es sich

um Fotos – also Momentaufnahmen – handelt, bei denen Gesichter von Menschen und Autokennzeichen unkenntlich – sogenannte „gepixelte“ – werden.

Aufgrund lebhafter Debatten von Datenschützern, Politikern und Hauseigentümern gab es deshalb die Möglichkeit, der Einstellung und zur Schau Stellung von Bildern zu widersprechen. Im Datenschutzhinweis im Internet heißt und hieß es von Google: „Das Datenschutzrecht schützt nur natürliche Personen. Anträge auf unkenntlichmachung können daher grundsätzlich **nur von natürlichen Personen** eingelegt werden, die in eigener Sache handeln“.

Wir vertreten die Ansicht, dass die Veröffentlichung von Bildern unserer Häuser keine Verletzung der Privatsphäre darstellt und hatten demnach keine Bedenken hinsichtlich der Ablichtung unserer Fassadenansichten.



## Der Aufsichtsrat informiert

Der Aufsichtsrat der WG-NORIS e.G. möchte an dieser Stelle erstmals das Wort ergreifen. Um Ihnen, unseren Mitgliedern, künftig einen Einblick über die vielfältigen Tätigkeiten und Aufgaben zu geben, werden wir hier in regelmäßigen Abständen berichten und informieren.

Der Aufsichtsrat der WG-NORIS e.G. besteht derzeit aus neun Aufsichtsratsmitgliedern. Gewählt werden diese Vertreter von der Mitgliederversammlung, also von Ihnen, für jeweils 3 Jahre.

Die Aufgaben des Aufsichtsrates liegen u. a. darin, den Vorstand in seiner Geschäftsführung zu fördern, zu beraten und zu überwachen, sich über die Vorgänge im Unternehmen zu informieren sowie die Genossenschaft gegenüber den Vorstandsmitgliedern gerichtlich und außergerichtlich zu vertreten.

Das seit geraumer Zeit in unserem Wohnungsbestand aufgestellte energetische Modernisierungsprogramm soll als ein Beispiel dienen, wo durch gemeinsame Beratung von Vorstand und Aufsichtsrat, wichtige Weichenstellungen für die Zukunft der WG-NORIS e.G. erfolgten. Der

Aufsichtsrat lässt sich über den Fortschritt der energetischen Modernisierung in regelmäßigen Abständen über den aktuellen Stand und Fortschritt Bericht erstatten. Auch die in der Wohnanlage Schweinau vom Aufsichtsrat kürzlich durchgeführte Wohnanlagenbegehung, diente dazu, selbst ein Bild von den dort durchgeführten Modernisierungsmaßnahmen zu bekommen und sich einen Überblick über die Wohnanlage zu verschaffen. Über die in diesem Zusammenhang geführten Gespräche mit Mietern und den dabei gewonnen Erkenntnissen werden wir in einer der nächsten Ausgaben berichten.

Unser Ziel als Aufsichtsrat ist eindeutig ein wirtschaftlich gesundes Unternehmen, das zum Wohle unserer Genossenschaft langfristig eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung sichert, was auch eine Modernisierung der Wohnbedingungen einschließt. Schwerpunkt der nächsten Jahre ist die Nutzung aller Möglichkeiten zur weiteren qualitativen Entwicklung unseres Wohnungsbestandes und zur Verbesserung der Vermietungssituation.

*Ihr Aufsichtsrat*



## Untervermietung – Nur mit Genehmigung erlaubt

*Wer in seiner Wohnung einen Untervermieter aufnehmen möchte, benötigt hierzu die Zustimmung des Vermieters, also der Noris eG!*

Zunächst sollte der Mieter dem Vermieter mitteilen, aus welchen Gründen und an wen er untervermieten möchte.

Voraussetzung für eine Untervermietung ist, dass der Mieter seine Wohnung auch weiterhin selbst zu Wohnzwecken nutzt. Ein Anspruch auf die Weitervermietung der gesamten Wohnung besteht nicht.

Zudem muss ein berechtigtes Interesse an der Untervermietung vorliegen. Dies kann in wirtschaftlichen, aber auch in persönlichen Umständen begründet sein und muss nach Abschluss des Mietvertrages entstanden sein. Weiterhin darf in der Person des Untermieters kein wichti-



ger Grund vorliegen, der die Verweigerung der Erlaubnis rechtfertigen würde. Dazu zählen insbesondere die persönliche Unzuverlässigkeit oder eine beabsichtigte Änderung des Mietzwecks.

Sollten Fragen bestehen, können sich Mitglieder schriftlich oder telefonisch an die Hausverwaltung der Noris eG wenden.

## Hunde – Leinenpflicht

*Hunde dürfen in öffentlichen Grünanlagen nur an der Leine geführt werden. Darauf weist das Umweltamt der Stadt Nürnberg hin.*

*Wir möchten an dieser Stelle mit Nachdruck darauf hinweisen, dass die Regeln für öffentliche Anlagen selbstverständlich auch bei der Noris eG gelten. Zudem bitten wir die Hundehalter darauf zu achten, dass die Hinterlassenschaften ihres Vierbeiners umgehend beseitigt werden.*

*Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass sie für die Hundehaltung in der Wohnanlage eine Genehmigung der Noris eG benötigen!!*



# Mülltrennung und -vermeidung – Sauberkeit ist eine Zier

Gerade jetzt an den Feiertagen fällt mehr als üblich Müll an. Zur Freude für sie, weil sie dann reich beschenkt wurden. Zum Leidwesen für uns und ihre Mitbewohner, wenn Müll nicht sachgerecht getrennt wird.

Nachfolgende Tabelle soll Ihnen helfen, den Müll richtig zu trennen, um die Anlage und die Umwelt „sauber“ zu halten.

Trenninfo in deutscher Sprache				
Abfalltrennung in Nürnberg				
Graue Tonne Restmüll	Graue Tonne Grüner Deckel Biomüll	Gelber Sack/ Gelbe Tonne Verpackungen	Blaue Tonne Papiermüll	Problemabfälle
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Biomüll nur, wenn keine Biotonne vorhanden ist</li> <li>• Glühbirnen</li> <li>• Hygieneartikel</li> <li>• Kehricht</li> <li>• Kohlenwachs (abgekühlt)</li> <li>• Musikkassetten</li> <li>• Porzellan   • Teller, Tassen, etc.</li> <li>• Staubsaugerbeutel</li> <li>• Tapetenreste</li> <li>• verschmutztes Papier</li> <li>• Videokassetten</li> <li>• Windeln</li> <li>• Zahnbürsten</li> <li>• Zigaretten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Eierschalen</li> <li>• Gemüse</li> <li>• Knochen</li> <li>• Kaffeefilter</li> <li>• Obst, auch Süßholzwurzel</li> <li>• Speisereste (nur pflanzlich)</li> <li>• Teebeutel</li> <li>• verschmutztes Küchenpapier</li> </ul> <p>Nur in kleinen Mengen Gartenabfälle.</p> <p><b>Bitte keine Plastiktüten einwerfen</b></p> <p>Verpacken Sie Ihren Biomüll nur in Biomülltüten oder Zeitungspapier. Damit halten Sie auch die Biotonne sauber.</p>	<p><b>Kunststoff:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Folien</li> <li>• Plastikbecher</li> <li>• Plastikbeutel</li> <li>• Plastikflaschen</li> </ul> <p><b>Metall/Aluminium:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alubecher</li> <li>• Aluschalen</li> <li>• Deckel</li> <li>• Dosen</li> <li>• Verschüsse</li> </ul> <p><b>Verbundstoff:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Getränkekartons</li> <li>• Milchkanne</li> <li>• Vakuumverpackungen</li> </ul> <p><b>Schaumstoff/Styropor:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obst- und Gemüsebehälter</li> <li>• Geschützte Verpackungen</li> </ul> <p>Bei Fragen: Firma Remonda Tel.: 9608122255 oder 0911 364310</p>	<p>Sauberes Papier, Pappe und Kartonagen z. B.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bücher ohne festen Deckel</li> <li>• Kataloge</li> <li>• Müllsammelblätter</li> <li>• Salzkarton</li> <li>• Schreibhefte</li> <li>• Schreibpapier</li> <li>• Taschenbücher ohne Kunststoffeinband</li> <li>• Zeitschriften</li> <li>• Zeitungen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Backofenreiniger</li> <li>• Chemikalien (Säuren, Laugen, Nitroverbindungen, Spiritus, Terpentin...)</li> <li>• Lacke und Farben</li> <li>• Pestizide</li> <li>• Pfanzendünger</li> <li>• Quecksilber (Thermometer/Schalter)</li> </ul> <p>Einzelarbeiten und Standorte erfahren Sie unter Tel.: 231 3232, 231 24 52, 231 4687 sowie im Internet unter <a href="http://www.asn.nuernberg.de">www.asn.nuernberg.de</a></p> <p><b>Nicht angenommen werden:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• AWM</li> <li>• Abgabe bei Tankstellen oder Supermärkten</li> <li>• Asbest/Eternit</li> <li>• Deponie, Malthweg 201</li> <li>• Dispersionsfarben</li> <li>• Restmüll, Wertstoffhof</li> <li>• Feuerlöscher</li> <li>• Hersteller der Geräte sind rücknahmepflichtig</li> </ul>
Gartenabfallsammelstellen	Wertstoffhöfe	Glascontainer	Altkleider-Container	Wichtige Telefonnummern
<ul style="list-style-type: none"> <li>• umschneit</li> <li>• Humusabfälle</li> <li>• Laub</li> <li>• Rasenschnitt</li> <li>• Strauchschnitt</li> </ul> <p>Höchstzulassung: 2 Kubikmeter pro Tag und Anlieferung Abo bis max. 15 cm Ø</p> <p>Standorte und Öffnungszeiten erfahren Sie unter: Tel.: 231 32 32 231 24 52 231 46 77 sowie im Internet unter <a href="http://www.asn.nuernberg.de">www.asn.nuernberg.de</a></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Batterien</li> <li>• Bauschutt</li> <li>• Brat- und Fritierfette, Öle</li> <li>• Eickbegeräte</li> <li>• Gartenabfälle</li> <li>• Glas</li> <li>• Holz/Bretter</li> <li>• Leuchtstoffröhren</li> <li>• Metalle</li> <li>• Papier und Kartonagen</li> <li>• PKW-Reifen mit Fetzen</li> <li>• Sperrmüll</li> <li>• Spraydosen</li> <li>• Textilien (brauchbare)</li> <li>• Türen auch mit Rahmen</li> </ul> <p>Standorte und Öffnungszeiten erfahren Sie unter Tel.: 231 32 32, 231 24 52 sowie unter <a href="http://www.asn.nuernberg.de">www.asn.nuernberg.de</a></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bruchglas</li> <li>• Einwegflaschen</li> <li>• Gläser</li> </ul> <p>Bitte nach Glasfarben trennen.</p> <p>Blaues, rotes und buntes Glas gehört zum Grünglas.</p> <p><b>Nicht in den Glascontainer geben:</b> Spiegel, Keramik, GÜHampfen, Deckel der Glasflaschen, Jenseit-Glas</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Federbetten</li> <li>• Kleidung</li> <li>• Schuhe nur paarweise</li> <li>• Vorhänge</li> </ul> <p>Werfen Sie die Kleider in Tüten oder Säcken ein.</p>	<p><b>Abfallberatung:</b> Tel.: 231 3232, 231 24 52, 231 4003, 231 4097, 231 46 77, 231 40 13 Müllabfuhr: Tel.: 231 25 94</p> <p><b>Sperrmüll:</b> Tel.: 231 25 93 Fax: 231 4717</p> <p><b>Behälterverwaltung:</b> Tel.: 231 40 24, 231 40 14 Fax: 231 66 99</p> <p><b>Deponie:</b> Tel.: 48 19 68</p> <p><b>Wilde Abfallablagerungen auf öffentlichen Grund:</b> Tel.: 231 59 11</p> <p>Email: <a href="mailto:asn@stadt.nuernberg.de">asn@stadt.nuernberg.de</a> Internet: <a href="http://www.asn.nuernberg.de">www.asn.nuernberg.de</a></p>



Abfallwirtschaft und Stadtrünungsabteilung Nürnberg  
Eigenbetrieb der Stadt Nürnberg

## 50- und 60-jährige Jubiläen

Im Rahmen einer kleinen Feierstunde, die am 29.11.2010 im Gasthaus „Petzengarten“ stattfand, wurden viele Ehrungen für 50- und 60-jährige Mitgliedschaften vorgenommen. Nachfolgend einige Impressionen. Für das entgegengebrachte Vertrauen möchten wir uns bei den Jubilaren bedanken!



## Personalnachrichten

### *Neueinstellung*

Herr Florian Ruf verstärkt seit 1.8.2010 unser Team im Bereich des Regiebetriebes.

Herr Ruf verfügt über zwei abgeschlossene Lehren und zwar als Stuckateur und als Zimmermann. Wir freuen uns, dass wir Herrn Ruf als Mitarbeiter gewinnen konnten und wünschen ihm Erfolg bei seiner neuen Tätigkeit.



## Zu Ihrer Information

Unsere Geschäftsstelle und der Regiebetrieb sind **vom 27.12.10 bis 31.12.10 geschlossen.**

In Notfällen rufen Sie bitte die Ihnen bekannten Notrufnummern an und verständigen Sie Ihren Wohnanlagenverwalter. Die Notrufnummern entnehmen Sie bitte:

- Den im Hauseingang angebrachten Informationstafeln, oder
- Den im Internet unter [www.wgnoris.de](http://www.wgnoris.de) enthaltenen Rufnummern (Benutzername: Noris; Passwort: Mitglied) oder
- Auf Videotextseite Tafel 498

### **Herausgeber:**

Wohnungsgenossenschaft Noris e.G.  
[www.wgnoris.de](http://www.wgnoris.de)

### **Bilder:**

Seite 1: © soufler - Fotolia.com  
Seite 2: © Anna Luise - Fotolia.com  
Seite 3: © ioannis kounadeas - Fotolia.com  
Seite 4: © Doc RaBe - Fotolia.com  
© fotofrank - Fotolia.com

### **Redaktion:**

Markus Höhenberger

Herbartstraße 30  
90461 Nürnberg

TELEFON: 0911/94965-0  
Telefax: 0911/94965-21

Dezember 2010  
Auflage 2.700